



Viví como  
vos querés

# ALQUILERES TEMPORARIOS DESDE 1 MES HASTA 1 AÑO

OBTENE LA MAXIMA  
RENTABILIDAD

CON EL MENOR RIESGO

# SIN COMPLICACIONES



Viví como  
vos querés

# MAXIMA RENTABILIDAD SIN COMPLICACIONES

Somos especialistas en relocation de ejecutivos, funcionarios y estudiantes. Estos alquileres son mas **LARGOS Y SEGUROS** respecto a los alquileres vacacionales de pocos días, logras una mejor ocupación anual con un perfil de inquilino totalmente verificado.



Viví como  
vos querés

# **Garantizamos el primer alquiler EN MENOS DE 15 DIAS**

Si la unidad esta bien amoblada y el valor de tasación es aceptado te garantizamos **ALQUILARLO DE INMEDIATO!**

Por eso es muy importante que la unidad se entregue en condiciones de ser ocupada.



Viví como  
vos querés

# RESERVAS AUTOMATICAS

Nuestro servicio **PREMIUM** ofrece un sistema de reserva automática, si el perfil del cliente es adecuado, tomamos la reserva en el acto.

Gracias a este sistema te garantizamos entre un 80% y 90% de ocupación anual.



Viví como  
vos querés

# ¿Cómo tasamos?

Nos reunimos en la propiedad para conocer varios aspectos a tener en cuenta:

- Ubicación, accesibilidad, antigüedad del edificio, si posee seguridad, amenities, luminosidad, metros totales, capacidad de ocupantes, estado de los muebles y tipo de decoración.

Con todos estos datos hacemos un **ESTUDIO COMPARATIVO** de propiedades similares que fueron alquiladas y de las que están actualmente publicadas, para determinar el valor de tasación.



Viví como  
vos querés

# ¿Qué gastos voy a tener?

Los honorarios por el servicio de alquiler los abona solo el inquilino!

Te ofrecemos a vos contratar distintos tipos de Administración:

- **Administración de cobranzas (3%)**
  - Seguimos de cerca al inquilino para que pague en termino! Y sino le cobramos punitorios. El alquiler te lo podemos depositar o puedes pasar a cobrar por nuestras oficinas en efectivo.
- **Administración Full (10%)**
  - Relájate que nos ocupamos de todo, TODO! Resolvemos situaciones que se puedan presentar en el dpto. como fallas en Internet, mantenimiento gral, arreglo de electrodomésticos, etc. Realizamos Check-in, vamos a los Check-out para revisar el inventario y claro nos ocuparemos de cobrarte el alquiler todos los meses.
- **Sin Administracion (0%)**
  - Cuando tenes tiempo de ocuparte no te cobraremos nada, solo nos vamos a encargar de conseguirte un buen inquilino.

**¡GRACIAS!**

